

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện Tiểu dự án:

Nâng cấp, cải tạo đường giao thông từ trung tâm huyện Đakrông đến xã Ba Lòng, huyện Đakrông thuộc Dự án “Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM)”

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định 218/QĐ-TTg ngày 19/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án “Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM) - Dự án thành phần tỉnh Quảng Trị”;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 4031/QĐ-UBND ngày 20/12/2021; số 777/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án; số 1443/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tiểu dự án: Nâng cấp, cải tạo đường giao thông từ trung tâm huyện Đakrông đến xã Ba Lòng, huyện Đakrông thuộc Dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM) - Dự án thành phần tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 534/QĐ-BQLDA ngày 14/11/2025 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị (Ban QLDA) về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo đường giao thông từ trung tâm huyện Đakrông đến xã Ba Lòng, huyện Đakrông;

Căn cứ Quyết định số 50/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc phân cấp thực hiện nhiệm vụ của UBND tỉnh về lĩnh vực đất đai được quy định tại khoản 1 Điều 14 Nghị định 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị tại Tờ trình số 147/TTr-BQL ngày 14/7/2026. Trường phòng Kinh tế tại Tờ trình số 200/TTr-PKT ngày 30/7/2026, Chủ tịch UBND xã Hướng Hiệp thông báo thu hồi đất với nội dung như sau:

1. Thu hồi đất:

Tổng diện tích đất thu hồi đất: 34.370,6 m²

Trong đó: Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư sử dụng: 18.153 m²; Tổ chức quản lý: 16.217,6 m². Vị trí khu đất thu hồi thuộc các tờ bản đồ số: 25, 69, 70, 71, 75, 76 xã Hướng Hiệp (xã Mò Ó cũ), tỉnh Quảng Trị.

(Có danh sách và bản đồ thu hồi đất kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Để xây dựng tiêu dự án Nâng cấp, cải tạo đường giao thông từ trung tâm huyện Đakrông đến xã Ba Lòng, huyện Đakrông.

3. Thời hạn hiệu lực của thông báo thu hồi đất là 12 tháng kể từ ngày ban hành thông báo này.

4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm:

Thực hiện sau khi ban hành Thông báo thu hồi đất, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực phía Nam tỉnh Quảng Trị chủ trì phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị, UBND xã và các đơn vị liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm theo đúng các trình tự, thủ tục quy định.

5. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Sau khi phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND xã Hướng Hiệp thực hiện theo quy định.

6. Người quản lý, sử dụng đất có đất thu hồi có trách nhiệm phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp người quản lý, sử dụng đất không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

7. Tổ chức thực hiện

a) UBND xã Hướng Hiệp chủ trì phối hợp Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực phía Nam tỉnh Quảng Trị gửi thông báo thu hồi đất đến từng hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản bị ảnh hưởng, đồng thời niêm yết thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi tại trụ sở UBND xã Hướng Hiệp và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) thì thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương và cấp tỉnh trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc truyền hình của trung ương và cấp tỉnh 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mà không phải gửi thông báo thu hồi đất lại;

b) Văn phòng HĐND&UBND xã đăng tải thông báo thu hồi đất trên trang thông tin điện tử xã trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư kể từ ngày ban hành Thông báo này để nhân dân được biết.

Chủ tịch UBND xã Hướng Hiệp thông báo để các cơ quan, đơn vị và người sử dụng đất có đất bị thu hồi được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CT, các PCT UBND xã;
- CVP, PCVP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- BQL Thôn 1, Thôn 2, thôn Đồng Phú, thôn Phú Thiềng;
- Các HGD, CN có đất bị thu hồi;
- Lưu: VT.

**T.M UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Đạt